



# ARUNACHALA STUDIO

## "A városban és mégis a természetben!"

### terembérlési feltételek

érvényes: 2022.01.01-től

Kedves Érdeklődő!

Az alábbiakban arról olvashatsz, hogyan és milyen feltételekkel tudod az Arunachala Studio 50 m<sup>2</sup>-es Haich-Yesudian gyakorlótermét kibérelni programodhoz.

#### KÖVESD AZ ALÁBBI LÉPÉSEKET:

1. **LÁTOGASS EL WEBOLDALUNKRA** és nyisd meg **Foglaltsági naptárunkat!** Tájékozódj, hogy az általad tervezett nap(ok)on és időtartamban szabad-e a terem!

**LINK:** <http://www.arunachala-studio.hu/naptar.php>

Az alábbi jelölésekkel találkozol naptárunkban:

**FOGLALÁS**

A **Foglalás** felirat olyan időpontoknál szerepel, ahol a terembérlési díj már rendezve van, tehát a **feltüntetett időtartam(ok)ban a terem már foglalt!** A jelzett időszak alatt nem tudunk további terembérlési igényt kielégíteni viszont, amennyiben a meglévő foglalás(ok) engedi(k) további program létrejöttét - min egy 30 perces szünetet tartva a programok között -, akkor a terem ilyen programhoz még igénybe vehető az adott napon!

Foglalási  
szándék  
nyilvánítása  
történt

**Foglalási szándék nyilvánítása történt** jelölést az „**elkérhető**” **időpontok** viselnek, melyekre - a naptárban feltüntetett időtartam(ok)ban - **valaki már foglalási előjoggal rendelkezik**, ezek előtt és után azonban a terem szabad! Ha a meglévő program(ok) engedi(k) további program létrejöttét - min egy 30 perces szünetet tartva a programok között -, akkor a terem igénybe vehető!

14

15

A **jelöletlen**, az **Elfogadásra váró ajánlat** és az **Ajánlatkérés érkezett** jelzésű napokra vonatkozóan még nem tartunk nyilván senki számára foglalási előjogot, ezek még teljesen **szabadok!**

Ajánlatkérés  
érkezett

Ha egy adott időpontra vonatkozóan több ajánlatkérés is érkezik, a kiküldött ajánlat elfogadását elsőként visszajelző kapcsolattartó személy kapja a foglalási előjogot, ezért az ajánlat elfogadását csak írásban (e-mailben) tudjuk elfogadni!

Elfogadásra  
váró ajánlat

2. **TÖLTSD KI AZ ŰRLAPOT** az általad kiszemelt időpont(ok)ra vonatkozóan, miután megismerted és elfogadtad terembérleti feltételeinket, majd nyomd meg az **AJÁNLATOT KÉREK!** gombot!  
**LINK:** <http://www.arunachala-studio.hu/teremfoglalas.php>  
Vedd figyelembe, hogy az űrlapon megadott bérleti időtartamon felül 30-30 percet **INGYENESEN** biztosítunk a program szervezőjének és résztvevőinek az előkészületekhez és megérkezéshez ill. az utómunkálatokhoz és távozáshoz!
3. **FOGADD EL AJÁNLATUNKAT:** válasz e-mailben küld el számunkra az **ELFOGADOM AZ AJÁNLATOT TEREMBÉRLETRE** vagy **STÚDIÓ BÉRLETRE VONATKOZÓAN** visszajelzést!  
Az ajánlat elfogadása nem jár fizetési kötelezettséggel (következmények nélkül lemondható a terembérlés), viszont **így szerzel foglalási előjogot az adott időpontra vonatkozóan**, emiatt jelenik meg a **Foglalási szándék nyilvánítása történt** felirat a **Foglaltsági naptárban!**
4. **FOGLALD LE AZ IDŐPONTOT:** készpénzben vagy átutalással egyösszegben rendezd az ajánlatban szereplő bérleti díjat. A befizetett összegről ún. távszámla készül az űrlapon megadott számlázási névre és címre, melyet e-mailben küldünk ki.

### **További INFÓ az e-mailben kiküldésre kerülő ajánlatról:**

**Ha az ajánlatkérés és a program időpontja között több, mint 14 nap van:**

**A) az ajánlatkészítés pillanatában szabad jelzésű napokra készült ajánlat:**

az ajánlatban **FIX** és **MÓDOSÍTHATÓ** időpontra vonatkozó terembérleti díj is szerepel, melyek közül a terembérlő dönti el, hogy melyiket fizeti be (az átutalás paramétereiből kiderül számunkra a döntés). Az ajánlatban 20% kedvezményt biztosítunk fix időpont választása esetén, amennyiben a bérleti díj rendezése a programot megelőzően legalább 15 nappal megtörténik. Azoknak a terembérlőknek ajánljuk, akik biztosan megtartják programjukat az ajánlatkérésben megadott napon! A módosítható időpontra vonatkozó terembérleti díj olyan programszervezők számára praktikus, akiknél fennáll a lehetőség, hogy a program dátumát esetleg módosítani kell majd a későbbiekben!

**B) az ajánlatkészítés pillanatában Foglaltsági szándék nyilvánítása történt jelzésű napokra készült ajánlat:**

az ajánlatban csak **FIX** időpontra vonatkozó terembérleti díj szerepel. Amennyiben elfogadod az ajánlatot, elkérjük számodra az időpontot a foglalási előjogot jegyző személytől. Amennyiben az illető átengedi neked az időpontot, a bérleti díjat 2 munkanapon belül kell rendezned!

**Ha az ajánlatkérés és a program időpontja között kevesebb, mint 14 nap van:**

bármilyen jelölésű is az adott nap a **Foglaltsági naptárban**, az ajánlatban csak **FIX** időpontra vonatkozó terembérleti díj szerepel, legfeljebb 3 napos fizetési határidővel!

**Ajánlatunk két lehetőséget tartalmaz a bérlésre vonatkozóan:**

- A) Terembérlés:** a program ideje alatt nem zárja ki más bérlők számára a masszázs helyiség párhuzamos használatát!
- B) AS bérlés/Stúdió bérlés:** a program ideje alatt kizárja más bérlők számára a masszázs helyiség párhuzamos használatát!

### **A Foglaltsági szándék nyilvánítása történt bejegyzésre vonatkozó szabályok:**

- Mindig az adott időpontra kiadott ajánlatunkat **elsőként** elfogadó személy szerez **foglalási előjogot** az időpontra!
- **A kapcsolattartó személy bármikor - következmény nélkül – lemondhat a foglalási előjogról!**
- **Ha ilyen bejegyzéssel jelölt időpontra vonatkozóan egy másik ajánlatkérő is elfogadja ajánlatunkat, stúdióink írásos formában (e-mail) elkéri az időpontot a foglalási előjogot jegyző személytől!** Az e-mail érkezéséről telefonon vagy - ha nem sikerül elérni - SMS-ben tájékoztatjuk kapcsolattartó személyt! **Az időpont megtartására vonatkozó kérdés eldöntésére 2 munkanap áll rendelkezésre!**

- a. ha a foglalási előjogot jegyző **megtartja az időpontot, a FIX időpontra vonatkozó bérleti díjat (ajánlatunk szerint) azonnal** - tehát ugyanezen 2 munkanapon belül - **rendeznie kell!** *Ha erre nem kerül sor, foglalási előjoga megszűnik!*
- b. ha a foglalási előjogot jegyző **lemond foglalási jogáról, akkor** a foglalási szándékot nyilvánító **új érdeklődő** – a kiküldött értesítő e-mailt követően – **szerez 2 munkanap időtartamra foglalási előjogot az időpontra, ez idő alatt kell sort kerítsen a FIX időpontra vonatkozó bérleti díj rendezésére!** *Ha erre nem kerül sor, foglalási előjoga megszűnik és az időpont (szabad jelzést kap a naptárban) bárki számára újra foglalhatóvá válik!*

**Figyelem!** Ha a foglalási előjogot jegyző személy elérhetetlen, nem reagál, vagy nem válaszol időben a feltett kérdésre, elveszíti az időpontot! *Erre légy figyelmes, ha elutazol vagy nem vagy elérhető valami miatt...*

### Módosítható időpont módosítása:

Terembérlő legfeljebb **1 alkalommal** módosíthat a lefoglalt időpontra **akkor, ha** az elfogadott ajánlatban szereplő **módosítható időpontra vonatkozó terembérlési díjat** fizette ki, a megadott határidőn belül és az alábbi feltételek mellett:

- a terembérlést megelőző **14 (naptári) napon belül** az időpont már nem módosítható!
- az időpont módosítását írásos formában, e-mailen kell bejelenteni!
- az újonnan kiválasztott időpont **360 naptári napon belüli, a korábbi időponthoz képest!**
- a módosítás kérését követően **az új időpont írásban történő bejelentésére legfeljebb 14 (naptári) nap áll rendelkezésre**, viszont ilyen esetben nem választhat a **Foglalt** vagy **Foglalási szándék nyilvánítása történt** jelzésű időpontok közül!

**Figyelem!** A terembérlési díj nem kerül visszafizetésre, amikor

- a lefoglalt fix/módosítható időpontra szervezett program terembérlő 'körülményei' miatt elmarad
- a módosítható időpontot valaki nem a meghirdetett szabályozás szerint szeretné módosítani

### A bérleti díj átutalásához szükséges paraméterek:

- Bankszámla tulajdonosa: **Titz Józsefné**
- Számlaszám: **11773016-04749635**
- Összeg: **....- Ft**
- Közlemény: **AS terembér [+ dátum]** (például: **AS terembér 2022.04.01.**)

Készpénzes fizetésre az Arunachala Studioban van lehetőség!

### BÉRLETI DÍJ 2022.01.01 -TŐL:

A bérleti idő megkezdett 15 percnként számítandó!

időtartam	Gyakorlóterem		Masszázszoza	Arunachala Studio <small>nincs párhuzamos tevékenység a másik helyiségben</small>	
	Bérleti díj	kedvezményesen	Bérleti díj	Bérleti díj	kedvezményesen
1 óra	4 600 Ft	3 680 Ft	2 000 Ft	6 600 Ft	5 680 Ft
1 óra 15 perc	5 750 Ft	4 600 Ft	2 500 Ft	8 250 Ft	7 100 Ft
1 óra 30 perc	6 300 Ft	5 040 Ft	3 000 Ft	9 300 Ft	8 040 Ft
1 óra 45 perc	7 200 Ft	5 760 Ft	3 500 Ft	10 700 Ft	9 260 Ft
2 óra	7 800 Ft	6 240 Ft	4 000 Ft	11 800 Ft	10 240 Ft
2 óra 15 perc	8 775 Ft	7 020 Ft	4 500 Ft	13 275 Ft	11 520 Ft
2 óra 30 perc	9 750 Ft	7 800 Ft	5 000 Ft	14 750 Ft	12 800 Ft
2 óra 45 perc	10 725 Ft	8 580 Ft	5 500 Ft	16 225 Ft	14 080 Ft
3 óra	11 100 Ft	8 880 Ft	6 000 Ft	17 100 Ft	14 880 Ft
3 óra 15 perc	12 025 Ft	9 620 Ft	6 500 Ft	18 525 Ft	16 120 Ft
3 óra 30 perc	12 950 Ft	10 360 Ft	7 000 Ft	19 950 Ft	17 360 Ft
3 óra 45 perc	13 875 Ft	11 100 Ft	7 500 Ft	21 375 Ft	18 600 Ft
4 óra felett	3.500.- Ft/óra	2.800.-Ft/óra	2.000.-Ft/óra	5.500.-Ft/óra	4.400.-Ft/óra

További részletek weboldalunkon:

[www.arunachala-studio.hu](http://www.arunachala-studio.hu)